CARACTERISTIQUES :

**MAISON INDIVIDUELLE DE 5 PIECES DE 140 M2 IMPLANTEE SUR
UNE PARCELLE D 700 M2**

**HABITATION CONSTRUITE EN 2009 MAIS REGULIREMENT
ENTRETEENUE PAR LE PROPRIETAIRE DETENTEUR D'UNE
ENTREPRISE DE CONSTRUCTION**

ARBUSTES TOUT AUTOUR DE LA PARCELLE SUR DE LA PIERRE

SOL EXTERIEUR EN CARRELAGE

PORTAIL AUTOMATIQUE A L'ENTREEE

GRAND GARAGE POUR DEUX, VOIRE TROIS VEHICULES

**BARBECUE GRILL ET CHEMINE DANS UN ABRI AVEC TOIT FAIT
PAR LE PROPRIETAIRE**

**ORIENTATION PARFAITE DE LA MAISON AVEC SOLEIL DANS LE
SALON L'APRES-MIDI ET DANS LES CHAMBRES LE MATIN**

**BEAUCOUP DE LUMIERE DANS LE SALON AVEC LES GRANDES
PORTES VITREES**

MATERIAUX DE QUALITE ET CUISINE ENTIEREMENT EQUIPEE

**TRES BONNES FINITIONS ET MATERIAUX + APPAREILS
ELECTROMENAGERS DE BONNE QUALITE**

**CHAUFFAGE FONCTIONNANT AU GAZ AVEC UNE DISTRIBUTION
PAR LE SOL**

**PLACE DE JEUX ET DE LOISIRS POSSIBLE SUR LADITE
PARCELLE**

TERRASE COUVERTE EN SORTANT DU SALON